

AKT UMOWY NR:

Niniejszy Kontrakt zawarty został w dniu pomiędzy:

Dolnośląskim Parkiem Innowacji i Nauki Spółka akcyjna we Wrocławiu, ul. Wystawowa 1, 51-618 Wrocław, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej; IV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000319739, NIP: 898-214-16-56, Regon:020795886

Reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

z siedzibą w

zarejestrowaną w

NIP

Zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowaną przez :

1.....

2.

Umowa została zawarta w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zmianami)

Niniejszym ustala się, co następuje:

1. Przedmiotem Kontraktu jest:

„Zaprojektowanie i opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, pełnienie nadzoru autorskiego, wykonanie wszystkich robót budowlanych związanych z budową „Budynku Dolnośląskiego Parku Innowacji i Nauki S.A. – etap 1 infrastruktura wspierająca innowacyjność Dolnego Śląska przeznaczona dla Przedsiębiorstw” we Wrocławiu realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007 – 2013 Priorytet 1: Wzrost konkurencyjności dolnośląskich przedsiębiorstw (Przedsiębiorstwa i Innowacyjność) w ramach działania nr 1.4. „Infrastruktura wspierająca innowacyjność i przedsiębiorczość w regionie” 2013 z środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Szczegółowych Warunkach Kontraktu, wymienionych w Warunkach Kontraktu („Warunkach Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez wykonawcę” – żółta książka FIDIC, wydanie polsko-angielskie z 2000 r. tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999 wydawnictwo Cosmopoli.

2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane, jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:

- a) Niniejszy Akt Umowy
 - b) Szczegółowe Warunki Kontraktu (SWK)
 - c) Ogólne Warunki Kontraktu („Warunki Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez wykonawcę” – żółta książka FIDIC, wydanie polsko-angielskie z 2000 r. tłumaczeni pierwszego wydania FIDIC 1999 wydawnictwo Cosmopoli)
 - d) dokumenty i materiały przetargowe (w tym Specyfikacja)
 - e) Formularz Oferty Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować i wykonać Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Kontraktu w następujących terminach:
 - a) termin rozpoczęcia:
 - b) termin zakończenia:
 5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy, z tytułu wykonania Kontraktu, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie:
 Zatwierdzoną Kwotą Kontraktową (włącznie z VAT):
 PLN
 (słownie: PLN)
 w tym VAT: PLN
 (słownie PLN)
 6. Zapłata będzie dokonywana w PLN na konto bankowe Wykonawcy:

 (nazwa banku, pełny numer konta)
 7. Kontrakt został sporządzony w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
 8. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.
 9. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Kontraktu mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, a nadto właściwe przepisy wykonawcze, oraz Szczegółowe Warunki Kontraktu (SWK) i Ogólne Warunki - „Warunki Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez wykonawcę” – żółta książka FIDIC, wydanie polsko-angielskie z 2000 r. tłumaczeni pierwszego wydania FIDIC 1999 wydawnictwo Cosmopoli

ZAMAWIAJĄCY

Podpisano i opatrzone pieczęcią

[podpisy osób upoważnionych]

WYKONAWCA

Podpisano i opatrzone pieczęcią

[podpisy osób upoważnionych]